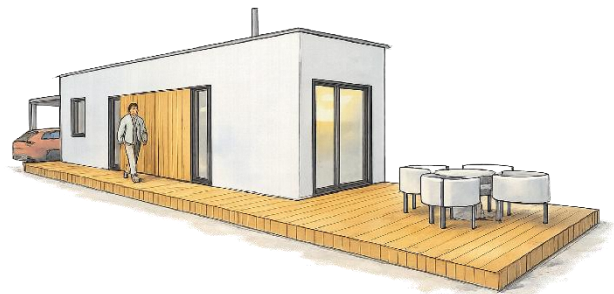
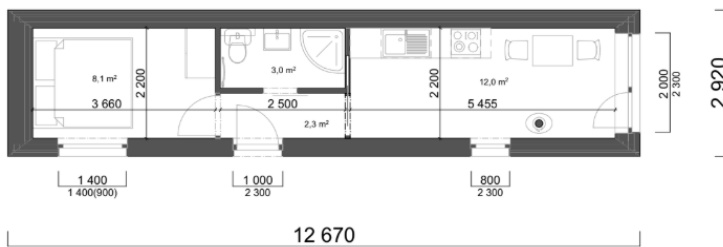


# ModulLine STAVBY PRO TRVALÉ BYDLENÍ

## ModulCont 1

vnitřní dispozice - 2kk  
zastavěná plocha 36 m<sup>2</sup> / obytná plocha 26 m<sup>2</sup>

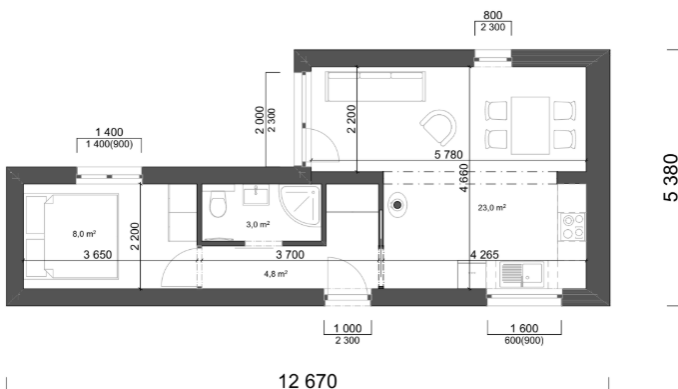


CENA bez DPH

basic	classic	design
1 260 000 Kč	1 530 000 Kč	1 830 000 Kč

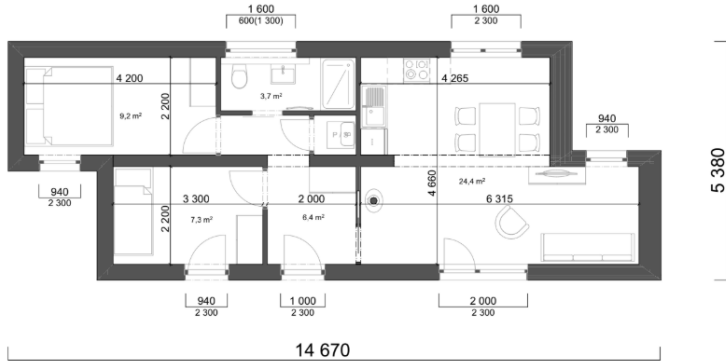

## ModulCont 1.5

vnitřní dispozice - 2kk  
zastavěná plocha 53 m<sup>2</sup> / obytná plocha 39 m<sup>2</sup>

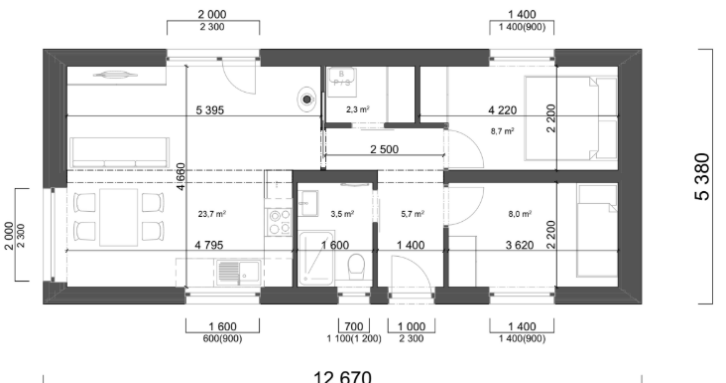



CENA bez DPH

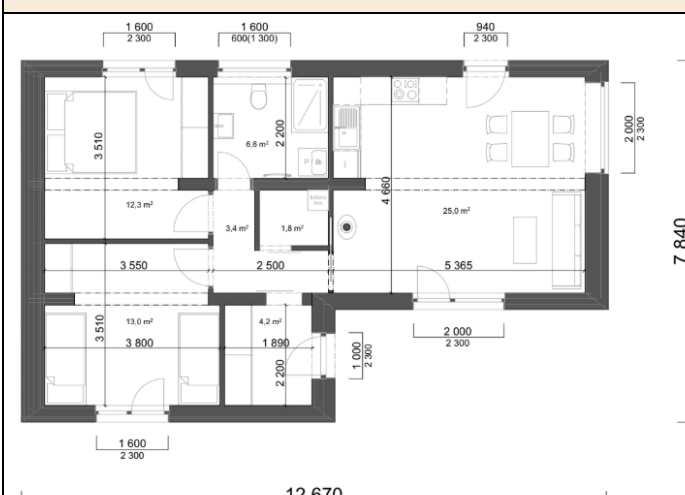

basic	classic	design
1 550 000 Kč	1 890 000 Kč	2 220 000 Kč

<h2 style="margin: 0;">ModulCont 2S</h2>	<p>vnitřní dispozice - 3kk zastavěná plocha 70 m<sup>2</sup> / obytná plocha 52 m<sup>2</sup></p>
 <p style="text-align: center;">14 670</p>	

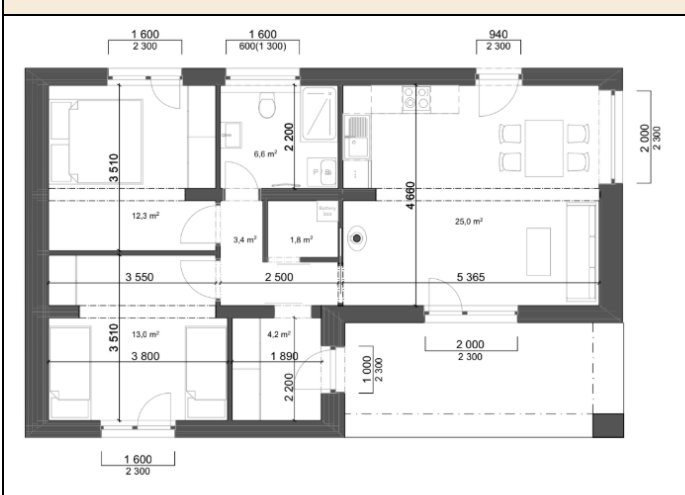
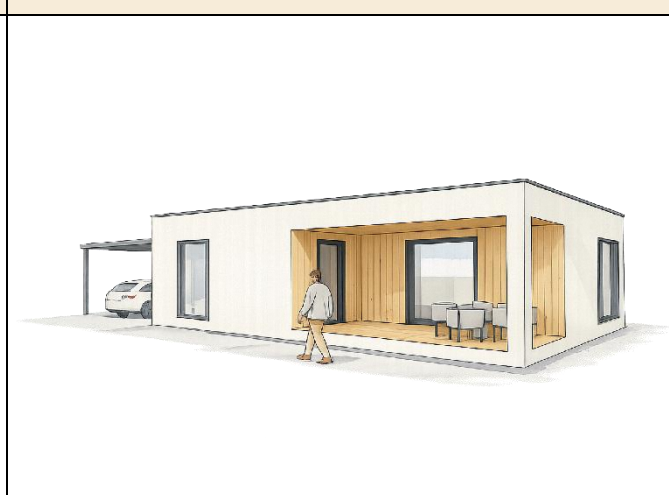
CENA bez DPH		
basic	classic	design
1 970 000 Kč	2 320 000 Kč	2 760 000 Kč

<h2 style="margin: 0;">ModulCont 2C</h2>	<p>vnitřní dispozice – 3kk zastavěná plocha 69 m<sup>2</sup> / obytná plocha 53 m<sup>2</sup></p>
 <p style="text-align: center;">12 670</p>	

CENA bez DPH		
basic	classic	design
1 860 000 Kč	2 210 000 Kč	2 680 000 Kč

<h2 style="margin: 0;">ModulCont 2.5A</h2>	<p>vnitřní dispozice – 3kk zastavěná plocha 85 m<sup>2</sup> / obytná plocha 66 m<sup>2</sup></p>
 <p style="text-align: center;">12 670</p>	

CENA bez DPH		
basic	classic	design
2 210 000Kč	2 590 000Kč	3 220 000Kč

<h2 style="margin: 0;">ModulCont 2.5T</h2>	<p>vnitřní dispozice – 3kk zastavěná plocha 100 m<sup>2</sup> / obytná plocha 66 m<sup>2</sup></p>
 <p style="text-align: center;">12 670</p>	

CENA bez DPH		
basic	classic	design
2 430 000Kč	2 840 000Kč	3 440 000Kč

<h2 style="margin: 0;">ModulCont 3C</h2>	<p>vnitřní dispozice – 4kk zastavěná plocha 100 m<sup>2</sup> / obytná plocha 80 m<sup>2</sup></p>

CENA bez DPH		
basic	classic	design
2 690 000Kč	3 120 000Kč	3 750 000Kč

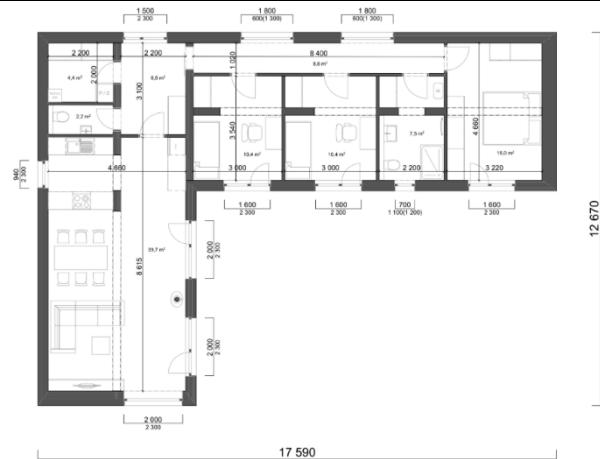
<h2 style="margin: 0;">ModulCont 3H</h2>	<p>vnitřní dispozice – 4kk zastavěná plocha 105 m<sup>2</sup> / obytná plocha 77 m<sup>2</sup></p>

CENA bez DPH		
basic	classic	design
2 770 000Kč	3 210 000Kč	3 820 000Kč

## ModulCont 4L

vnitřní dispozice – 4kk

zastavěná plocha 134 m<sup>2</sup> / obytná plocha 105 m<sup>2</sup>



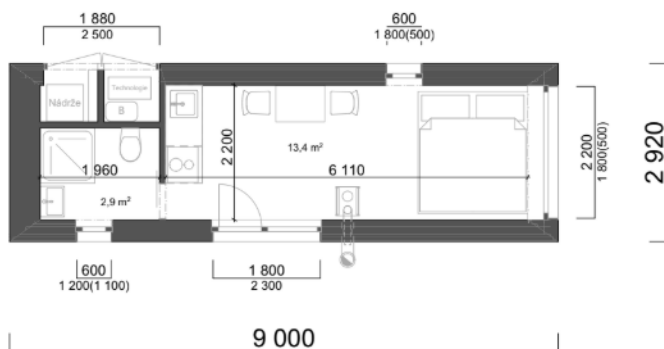
CENA bez DPH

basic	classic	design
3 270 000Kč	3 990 000Kč	4 800 000Kč

## ModulCont mini

vnitřní dispozice – 1kk

zastavěná plocha 25 m<sup>2</sup> / obytná plocha 18 m<sup>2</sup>  
rekreační stavba sezónní

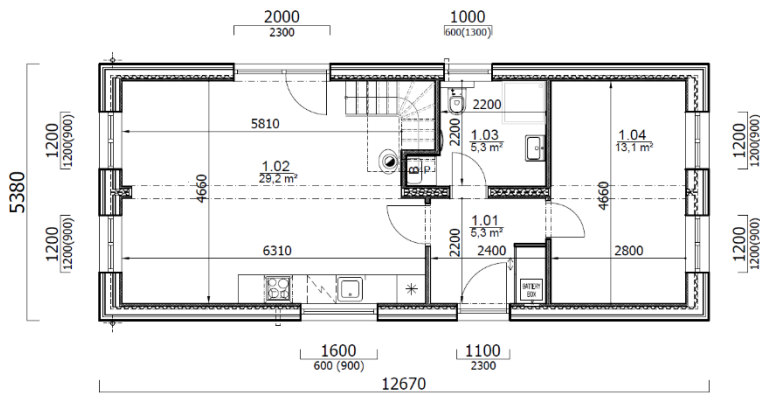


CENA bez OSTROVNÍ TECHNOLOGIE, bez DPH

basic	classic	design
990 000Kč	1 200 000Kč	1 410 000Kč

## ModulLine 2P

vnitřní dispozice – 4kk  
 zastavěná plocha 69 m<sup>2</sup> / obytná plocha 88 m<sup>2</sup>  
 (přízemí 53 m<sup>2</sup>/ podkroví 35 m<sup>2</sup>)

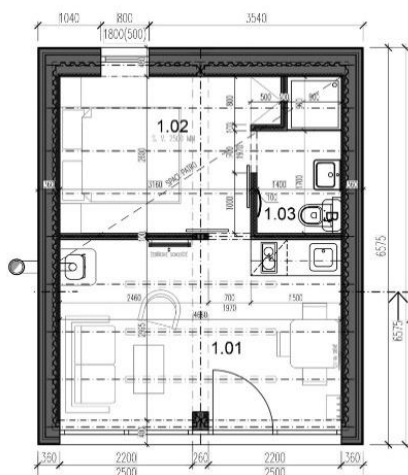


CENA bez DPH

basic	classic	design
není v nabídce	4 990 000Kč	5 790 000Kč

## ModulLine 1A

vnitřní dispozice – 2kk  
 zastavěná plocha 36 m<sup>2</sup> / obytná plocha 39 m<sup>2</sup>



CENA bez DPH

basic	classic	design
1 770 000Kč	1 970 000Kč	2 330 000Kč

PROVEDENÍ	BASIC	CLASSIC	DESIGN
nosná konstrukce - zánovní ocelový lodní kontejner HC 40'	X	X	X
provedení podlahy – bez podlahové krytiny	X		
provedení podlahy – podlahová krytina vinyl Articon G30		X	
provedení podlahy – prémiová podlahová krytina vinyl Amtico First			X
provedení stěn - sádrokarton bez výmalby	X		
provedení stěn – sádrokarton s bílou výmalbou		X	X
provedení stropu - sádrokarton bez výmalby	X		
provedení stropu – sádrokarton s bílou výmalbou		X	X
vnitřní dveře – bez vnitřních dveří	X		
vnitřní dveře – voština, kašírované		X	
vnitřní dveře – DTD, povrch - lamino CPL Premium			X
vstupní dveře a okna – sedmikomorový plastový profil bílý	X		
vstupní dveře a okna – sedmikomorový plastový profil barevný vně		X	
vstupní dveře a okna – sedmikomorový plastový profil barevný uvnitř a vně			X
zdravotechnické instalace bez zařizovacích předmětů a bez bojleru	X		
zdravotechnické instalace včetně zařizovacích předmětů a bojleru		X	X
elektroinstalace bez koncových prvků a systému vytápění	X		
kompletní elektroinstalace s koncovými prvky, bez svítidel		X	
kompletní elektroinstalace vč. stropních svítidel v chodbě, koupelně a TM			X
elektrické topení pomocí přímotopných konvektorů, topný žebřík v koupelně		X	
elektrické podlahové topení topnou uhlíkovou fólií, topný žebřík v koupelně			X
fasáda – obklad smrkovými prkny s povrchovým nátěrem	X	X	
fasáda – obklad modřínovými prkny bez povrchové úpravy			X

K výše uvedeným cenám – v cenách není zahrnuto zhotovení projektové dokumentace, vybudování základových patek, přivedení inženýrských sítí k místu napojení novostavby, manipulace a doprava z místa výroby na místo usazení, kompletace jednotlivých modulů na pozemku objednatele a venkovní terasy (kromě typové stavby ModulCont 2.5T).

Dále není součástí ceny kuchyňská linka, nábytek, krbová kamna a další doplňky. Vybavení zobrazené v půdorysech a vizualizace domů jsou pouze ilustrační. Ceny jsou uvedené bez DPH (výše DPH je pro stavby na trvalé bydlení 12 %, pro ostatní stavby 21 %).

ModulCont – stavby se základní nosnou konstrukcí z lodních kontejnerů

ModulLine – stavby s ocelovo-dřevěnou nosnou konstrukcí

## KONTAKT

Výrobce: H3 ateliér s.r.o., Strojírenská 1304, 580 01 Havlíčkův Brod, Česká republika

Kancelář: Strojírenská 81, 580 01 Havlíčkův Brod

e-mail [info@modulline.cz](mailto:info@modulline.cz) / telefon +420 608 418 191 / <https://modulline.cz/>

23. 2. 2026

## Vybavení interiéru – koupelnové zařizovací předměty

	<p>sprchová baterie nástěnná rozteč 15 cm sprchová souprava, posuvný držák, chrom JIKA Talas</p>
	<p>sprchová zástěna čtvrtkruh Aqualine, dvoukřídlé posuvné dveře, čiré sklo, chrom 90 x 90 cm</p>
	<p>sprchová vanička čtvrtkruh z litého mramoru, 90 x 90 cm, Aqualine</p>
	<p>umyvadlová baterie stojánková, chrom, JIKA Talas</p>

	<p>umyvadlo keramické bílé, 55 x 45 cm, JIKA Euroline, umyvadlový sifon chromovaný</p>
	<p>ovládací tlačítko WC bílé plastové, systém Jomo</p> <p>WC mísa závěsná, sedátko plastové bílé JIKA Euroline</p>
	<p>obklad stěn v koupelně a na toaletě</p> <p>celoplošný deskový obklad materiál vinyl Rocko Wall /vzor Almond/</p>




## Vybavení interiéru – koncové prvky elektro, osvětlení

	<p>vypínače a zásuvky – koncové prvky elektro Schneider Asfora v bílé barvě</p>
---	---

## Vybavení interiéru – vytápění, ohřev vody

	<p>digitální teplovzdušný konvektor, s nastavitelným termostatem, ovládání na osvětleném LCD displeji</p>
	<p>koupelnový elektrický radiátor v bílé barvě, naplněný nemrznoucí směsí do -5 °C s termostatem</p>
	<p>elektrický ohřivač vody ARISTON Velis EVO</p>

## Vybavení interiéru

	<p>podlahová krytina vinylová Articon G30</p> <p>/ výběr z více vzorů /</p>
	<p>interiérové zárubňové dveře, vnitřní výplň – voština, povrch – kaširovaná folie</p> <p>/ výběr z více vzorů /</p>
	<p>rámy oken a vstupních dveří Wekler plastové sedmikomorové rámy vnější barevné/ vnitřní bílé zasklené izolačními trojskly</p>

## Fasáda

	<p>smrková fasádní prkna s povrchovým nátěrem</p>
---	---

## Vybavení interiéru – koupelnové zařizovací předměty

	<p>sprchová baterie nástěnná rozteč 15 cm sprchová souprava, posuvný držák, chrom KLUDI</p>
	<p>sprchová zástěna SANSWISS profil aluchrom, výplň čiré sklo s aquastopem 120 x 80 cm</p>
	<p>plochá bílá sprchová vanička z litého mramoru, 120 x 80 cm POLYSAN Flexia</p>
	<p>umyvadlová baterie stojánková, chrom, KLUDI</p>

	<p>umyvadlo keramické bílé, 55 x 45 cm, JIKA Lira Plus, umyvadlový sifon chromovaný</p>
	<p>ovládací tlačítko WC chromované, systém Jomo</p> <p>WC mísa závěsná, sedátko plastové bílé JIKA Deep</p>
	<p>obklad stěn koupelny a toalety celoplošný deskový obklad materiál vinyl Kronospan Rocko Wall</p> <p>/výběr z více vzorů/</p>




### Vybavení interiéru – koncové prvky elektro, osvětlení

 <p>Matná bílá      Olivová / Bílá      Pudrová / Bílá</p> <p>Greige / Bílá      Šedá / Bílá      Matná černá</p>	<p>vypínače a zásuvky: koncové prvky elektro ABB Levit / Zoni</p> <p>/výběr z více vzorů/</p>
	<p>LED světlo stropní přisazené, kruhové, teplé světlo, / koupelna, WC, chodba, technická místnost /</p>

## Vybavení interiéru – vytápění, ohřev vody

	<p>elektrická topná uhlíková folie s termostaty (elektrické podlahové vytápění)</p>
	<p>koupelňový elektrický radiátor v bílé barvě, naplněný nemrznoucí směsí do -5 °C s termostatem</p>
	<p>elektrický ohřivač vody ARISTON Velis EVO</p>

## Vybavení interiéru

	<p>podlahová krytina prémiový vinyl Amtico First</p> <p>/ výběr z více vzorů /</p>
	<p>interiérové zárubňové dveře vnitřní výplň DTD, povrch CPL lamino prémium</p> <p>/ výběr z více vzorů /</p>
	<p>rámy oken a vstupních dveří Wekler plastové sedmikomorové rámy vnější barevné/ vnitřní barevné zasklené izolačními trojskly</p>

## Fasáda

	<p>přírodní modřínová fasádní prkna bez lazurace / možnost lazurace s UV ochranou</p>
---	---